

## VALORE DELLE AREE EDIFICABILI

DESTINAZIONI	2017	2018
	€/m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>

### Residenziale

Aree di completamento - B2	40,00	40,00
Aree per nuove costruzioni accessorie non pertinenziali - B3	20,00	20,00
Aree di trasformazione - B4	40,00	40,00
Aree per nuova edificazione - C1	35,00	35,00

### Produttivo

Insedimenti produttivi esistenti che si confermano - D1	35,00	30,00
Aree per nuovi insediamenti produttivi - D2	40,00	30,00

### Terziario

Insedimenti commerciali e direzionali esistenti che si confermano - D3	55,00	55,00
Aree per nuovi insediamenti commerciale e direzionali - D4	60,00	60,00
Area fieristico espositiva "Biella Fiere" - D5	60,00	60,00
Aree per stazioni di servizio - D7	30,00	30,00

### Usi pubblici

Aree per attrezzature e servizi pubblici - F	6,00	6,00
Attrezzature per servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - D6	20,00	20,00

Nota: i valori indicati sono la base imponibile per la determinazione dell'Imposta Municipale Unica - IMU - per le aree edificabili classificate secondo la destinazione urbanistica del PRG

All. A)